

TABLE DES MATIERES

CHAPITRE PREMIER : LE CADRE DE L'ACTIVITE ECONOMIQUE5

I - TEXTES APPLICABLES.....	6
II - REGIME GENERAL.....	7
III - CONTROLE DES CHANGES	8
IV - CONCURRENCE - CONCENTRATIONS	9
<i>Pratiques anticoncurrentielles</i>	9
<i>Contrôle des concentrations</i>	9
ANNEXE I : REGIME ACTUEL (JUSQU'AU 31 DECEMBRE 2000)	10
ANNEXE II : REGIME NOUVEAU (A COMPTER DU 1 ^{ER} JANVIER 2001)	11
ANNEXE III :	12
A. <i>Licences délivrées en vertu de la loi sur les activités économiques(en vigueur jusqu'au 31.12.2000)</i>	12
B. <i>Autorisations spéciales délivrées en vertu d'autres dispositions particulières</i>	14
ANNEXE IV	15
A. <i>Licences délivrées en vertu de la loi sur les activités économiques</i> <i>(en vigueur à partir du 1^{er} janvier 2001)</i>	15

CHAPITRE SECOND : LES SOCIETES COMMERCIALES16

I - TEXTES APPLICABLES.....	17
II -LE REGIME ACTUEL.....	18
REGLES COMMUNES RELATIVES A LA CONSTITUTION D'UNE SOCIETE.....	19
- STATUTS	19
- APPORTS	20
- IMMATRICULATION.....	20
REGIME DE LA Sp.z o.o.	22
- DROITS ET OBLIGATIONS DES ASSOCIES.....	22
☞ Droit de vote	22
☞ Droit de contrôle	22
☞ Cession de parts	22
- ORGANES DE LA SOCIETE	22
☞ Organes de gestion	22
☞ Organes de surveillance	23
- DISSOLUTION ET LIQUIDATION DE LA SOCIETE	24
REGIME DE LA S.A.	25
- DROITS ET OBLIGATIONS DES ACTIONNAIRES	25
- ORGANES DE LA SOCIETE	25
☞ Conseil d'Administration ou Directoire.....	25
☞ Conseil de surveillance	25
☞ Assemblée générale.....	26
- DISSOLUTION ET LIQUIDATION DE LA SOCIÉTÉ	26
III - SPECIFICITES POLONAISES	27
IV - LE PROJET DE LOI SUR LES SOCIETES COMMERCIALES	28

IV- LE FINANCEMENT D'UNE SOCIETE DE DROIT POLONAIS	29
<i>Les versements additionnels</i> :	29
<i>Les prêts</i> :	29
ANNEXE I - S.A.R.L. (SP.Z O.O)	31
ANNEXE II - SOCIETE ANONYME (S.A.)	32
CHAPITRE TROISIEME : LA FISCALISATION DES ACTIVITES.....	33
I- TEXTES APPLICABLES.....	34
II- ASSUJETTISSEMENT A L'IMPOT : QUI EST IMPOSABLE EN POLOGNE ?	35
<i>Entreprises</i> :	35
<i>Personnes physiques</i> :	36
III- L'IMPOT SUR LES SOCIETES :	38
ASSIETTE :	38
AMORTISSEMENTS :	39
EXEMPTIONS ET ALLEGEMENTS RELATIFS A CERTAINS INVESTISSEMENTS :	39
ZONES ECONOMIQUES SPECIALES :	40
REPORT DES PERTES :	40
TAUX DE L'IMPOT SOCIETES :	41
PAIEMENT DE L'IMPOT SOCIETES :	41
GROUPE DE SOCIETES :	42
IV- LA T.V.A.	43
PERSONNES ET ACTIVITES ASSUJETTIES :	43
ASSIETTE ET EXIGIBILITE :	43
TAUX :	44
PAIEMENT ET RECUPERATION :	44
V- FISCALITE DES RELATIONS ENTRE LA SOCIETE MERE FRANCAISE ET SA FILIALE POLONAISE :	45
OBLIGATIONS DECLARATIVES SPECIFIQUES :	45
TRANSFERT DE BENEFICES :	45
REMONTEE DE PRODUITS FINANCIERS : DIVIDENDE, REDEVANCE ET INTERETS :	46
T.V.A. : SITUATION DES ETRANGERS :	47
VI- IMPOT SUR LE REVENU DES PERSONNES PHYSIQUES :	48
ASSIETTE DE L'IMPOT :	48
DEDUCTION SUR REVENUS :	49
TAUX DE L'IMPOT :	49
REDUCTIONS D'IMPOT :	50
DECLARATION DES REVENUS ET PAIEMENT DE L'IMPOT :	50
VII- AUTRES IMPOTS	52
ANNEXE I : ASSUJETTISSEMENT A L'IMPOT POLONAIS SELON LES MODALITES D'EXERCICE.....	53
ANNEXE II : REMONTEE DE PRODUITS DE PARTICIPATION	54
CHAPITRE QUATRIEME : L'EMPLOI DE PERSONNEL	56
I - TEXTES APPLICABLES.....	57
II- LES VISAS.....	58
III- L'OBTENTION DU PERMIS DE TRAVAIL	60
Règles générales	60
Cas particuliers :	61

IV- LE DETACHEMENT	62
<i>DROIT DU TRAVAIL</i> :	62
<i>SECURITE SOCIALE</i> :	62
<i>FISCALITE</i> :	64
VI - L'EXPATRIATION.....	65
<i>AUTORISATION DE TRAVAIL</i> :	65
<i>DROIT DU TRAVAIL</i> :	65
Détachement - affectation :	65
Transfert :	65
Formule intermédiaire :	65
<i>SECURITE SOCIALE</i> :	66
<i>FISCALITE</i> :	66
VI - LE DIRIGEANT DE SOCIETE POLONAISE	67
VII - LES COTISATIONS SOCIALES	69
VIII- LE DROIT DU TRAVAIL POLONAIS	70
<i>DUREE DU CONTRAT</i> :	70
<i>RUPTURE DU CONTRAT DE TRAVAIL</i> :	71
<i>Rupture du contrat avec préavis</i> :	71
<i>Rupture du contrat sans préavis</i> :	71
<i>TEMPS DE TRAVAIL</i> :	72
<i>JOURS FERIES</i> :	72
<i>SYNDICATS, CONVENTIONS ET CONFLITS DU TRAVAIL</i> :	73
ANNEXE I : CALENDRIER OPÉRATIONNEL D'ACCOMPLISSEMENT DES FORMALITÉS POUR L'OBTENTION DU PERMIS DE TRAVAIL	74
ANNEXE II : PRESSION SOCIO-FISCALE - TABLEAU COMPARATIF	75
ANNEXE III : COTISATIONS SOCIALES OBLIGATOIRES EN POLOGNE (NOUVEAU SYSTEME).....	76

**CHAPITRE CINQUIEME : LE CONTRAT DE VENTE ET LES PRINCIPAUX AUTRES CONTRATS
COMMERCIAUX**77

I - LE CONTRAT DE VENTE	78
<i>DEFINITION</i> :	78
<i>LES SOURCES DE DROIT</i> :	78
<i>LES ELEMENTS DE LA VENTE</i> :	78
<i>LA CONCLUSION DU CONTRAT</i> :	79
<i>LA FORME DU CONTRAT</i> :	79
<i>LES OBLIGATIONS DES PARTIES</i> :	79
<i>LES TYPES DE CONTRATS DE VENTE</i> :	80
1. La vente à tempérament :	80
2. La vente avec réserve de propriété :	80
<i>LA GARANTIE DES VICES CACHES</i> :	80
II - LE CONTRAT DE FRANCHISE	82
III - LE CONTRAT DE FOURNITURE	83
IV - LE CONTRAT DE MANDAT	84
V - LES CONTRATS D'INTERMEDIATION COMMERCIALE.....	86
VI - LE CONTRAT D'AGENCE.....	87
VII - LE CONTRAT DE COURTAGE	87
VIII - LE CONTRAT DE COMMISSION	90

CHAPITRE SIXIEME : LA MAITRISE IMMOBILIERE91

I. TEXTES APPLICABLES	92
II. L'ACQUISITION D'UN BIEN IMMOBILIER PAR UN ETRANGER	93
DEFINITION DE L'ETRANGER :	93
OPERATIONS VISEES PAR LA LOI :	93
LA DEMANDE D'AUTORISATION	94
III. LE REGIME DE L'ACQUISITION D'IMMEUBLES APPARTENANT AU TRESOR PUBLIC ET AUX COMMUNES	95
PROCEDURE :	95
IV. LES BAUX	97
1 - LE CONTRAT DE BAIL SIMPLE	97
Définition	97
Forme et durée du contrat	97
Travaux	97
Loyer - TVA	97
Résiliation	98
2. LE BAIL A FERME	98

CHAPITRE SEPTIEME : LE REGLEMENT DES LITIGES99

I- TEXTES APPLICABLES :	100
II- LITIGES NES :	101
1- Compétence juridictionnelle :	101
Litiges soumis à Convention :	101
Litiges hors convention :	101
2- Clause compromissoire :	102
3- Droit applicable :	102
4- Reconnaissance et exécution des décisions :	103
III - LITIGES A NAITRE :	104
1. Choix du droit :	104
2. Choix de la juridiction :	105
3. Arbitrage :	105
ANNEXE I : PROCEDURES EN POLOGNE : QUELQUES CARACTERISTIQUES:	107

